

<b>GEBRUIKSOVEREENKOMST</b> <b>bij het multifunctioneel gebruik van het kerkgebouw .....</b>
---

**TUSSEN ENERZIJD:**

De Kerkfabriek (naam).....,

met zetel te (adres)....., .....,

en ondernemingsnummer: .....

vertegenwoordigd door: ....., voorzitter en ....., secretaris (naam en functie),

handelend in uitvoering van de beslissing van de Kerkfabriek van (datum)

na het bekomen van het principiële akkoord van de pastoor

en het principiële akkoord van de bisschop van (datum)

Hierna genoemd de 'Kerkfabriek'

**EN ANDERZIJD**

.....(naam organisatie/bedrijf),

met zetel te ....., .....,

ondernemingsnummer .....

vertegenwoordigd door....., ..... (functie),

Of

.....(naam indien het om een private persoon gaat),

met woonplaats te (adres): ....., .....,

Hierna genoemd de 'gebruiker'

**WORDT VOORAFGAAND GESTELD ALS VOLGT:**

Overwegende dat de gebruiker wenst gebruik te maken van de ruimtes en bijhorende accommodatie in bovenvermeld kerkgebouw conform de Richtlijnen van de Vlaamse Bisschoppen voor het gebruik van de parochiekerken, het huishoudelijk reglement, onderhavige overeenkomst en in het algemeen conform de hierop van toepassing zijnde regelgeving, waaronder het burgerlijk wetboek en het kerkelijk wetboek van canoniek recht;

Overwegende dat de gebruiker verklaart voldoende in kennis te zijn van de inhoud en de draagwijdte van voormelde bepalingen, kennis die voortvloeit uit de eigen onderzoeksplicht in hoofde van de gebruiker en die hem desgevallend verder werd toegelicht door de Kerkfabriek, zodanig dat de instemming van de gebruiker met onderhavige overeenkomst volledig geïnformeerd en vrij gevormd werd;

Overwegende dat de Kerkfabriek deze ruimtes en bijhorende accommodatie voor multifunctioneel gebruik wenst te laten gebruiken;

Overwegende dat onder multifunctioneel gebruik wordt verstaan dat aan het kerkgebouw een nevenbestemming in de tijd wordt gegeven en waardoor het kerkgebouw occasioneel, buiten de uren van de religieuze activiteiten, voor andere doeleinden of door andere instanties gebruikt kan worden (zie bijlage 1: Richtlijnen van de Vlaamse Bisschoppen voor het gebruik van de parochiekerken);

Overwegende dat de gebruiker uitdrukkelijk erkent dat hij voorafgaand kennis heeft genomen van hetgeen de Kerkfabriek onder multifunctioneel gebruik van een kerkgebouw verstaat;

Overwegende dat de Kerkfabriek voorafgaand kennis heeft genomen van de aard van de activiteiten die de gebruiker in het kader van het multifunctioneel gebruik in het kerkgebouw zal organiseren en hiermee uitdrukkelijk akkoord gaat, doch slechts in de mate de gebruiker onderhavige overeenkomst en haar bijlagen volledig eerbiedigt en onverminderd de rechten van de Kerkfabriek hierin beschreven.

Overwegende dat bovenvermelde overwegingen essentiële voorwaarden voor partijen uitmaken, zonder dewelke deze overeenkomst niet zou gesloten worden;

Overwegende dat de Kerkfabriek bijgevolg bereid is om de ruimtes en bijhorende accommodatie in het kerkgebouw voor bepaalde duur ter beschikking te stellen aan de gebruiker onder de hierna bepaalde voorwaarden.

## **WORDT OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:**

### **Artikel 1: Voorwerp van de overeenkomst**

1.1. Het voorwerp van deze overeenkomst betreft het verlenen door de Kerkfabriek van het gebruik en genot van een gedeelte van het kerkgebouw ....., gelegen te ....., ..... aan de gebruiker.

Meer specifiek gaat het in het kader van deze overeenkomst om het gebruik en genot van de ruimtes en bijhorende accommodatie uit het kerkgebouw, zoals vermeld en aangeduid op het in bijlage 2 gevoegde plan.

Al de andere ruimtes en bijhorende accommodatie mogen niet gebruikt worden door de gebruiker en blijven dus integraal voorbehouden voor de gebruikelijke bestemming die hieraan gegeven werd door de Kerkfabriek, zonder dat dit gebruik op enigerlei wijze mag gehinderd of op een andere wijze

aangetast worden door de gebruiker, zowel in de normale uitoefening van diens rechten die hem verleend worden onder toepassing van onderhavige overeenkomst als daarbuiten.

1.2. De gebruiker erkent kennis te hebben van de staat waarin de ter beschikking gestelde ruimtes en accommodatie in het kerkgebouw zich bevinden en verklaart hieromtrent geen verdere beschrijving te verlangen en hier geen opmerkingen op te hebben. De gebruiker meldt onmiddellijk aan de Kerkfabriek indien er zich veranderingen in deze staat zouden voordoen. De Kerkfabriek garandeert aan de gebruiker geen enkele geschiktheid van het kerkgebouw voor het door de gebruiker gewenste multifunctioneel gebruik ervan.

## **Artikel 2: Bestemming - multifunctioneel gebruik**

2.1. De gebruiker wordt toelating gegeven voor het hierna nader gespecificeerde multifunctioneel gebruik van het kerkgebouw en met verplichting voor de gebruiker om de ruimtes en bijhorende accommodatie enkel voor de hem toegestane bestemming te gebruiken.

De concrete bestemming die de gebruiker aan de hem ter beschikking gestelde ruimtes en bijhorende accommodatie wenst te verlenen, is .....

Elke andere bestemming is dus uitdrukkelijk verboden, tenzij deze blijkt uit een andersluidende en voorafgaande schriftelijke, uitdrukkelijke toestemming van de Kerkfabriek.

2.2. De gebruiker dient te allen tijde het religieus-sacraal karakter en tevens de cultuurhistorische eigenheid van het kerkgebouw te respecteren. De liturgische activiteiten, zoals uitvaartdiensten, kerkelijke huwelijken en avonddiensten en andere erediensten, hebben steeds voorrang op de activiteiten waarvoor bij deze een gebruiksrecht wordt verleend en zullen in generlei mate door de gebruiker mogen gehinderd of verstoord worden.

De gebruiker erkent aldus dat het terbeschikkinggestelde kerkgebouw bestemd is voor de eredienst, en verbindt zich ertoe tijdens de volledige duur van het gebruik van het kerkgebouw niets te ondernemen of niets toe te laten dat hieraan op enige wijze afbreuk kan doen.

De gebruiker verbindt er zich tevens toe om het in bijlage 3 gevoegde huishoudelijke reglement integraal te respecteren evenals om alle richtlijnen afkomstig van een vertegenwoordiger van de Kerkfabriek met betrekking tot het gebruik van het kerkgebouw stipt na te leven.

Het kerkgebouw wordt nooit gesloten voor bezoekers buiten de effectieve uren van de aan de gebruiker in de deze overeenkomst toegestane bestemming. De gebruiker zal er voor zorgen dat alle verplichtingen waaraan hij onderworpen is in deze overeenkomst tevens worden nagekomen door zijn aangestelden.

2.3. Het gebruik van het kerkgebouw door de gebruiker verloopt uitsluitend via de modaliteiten uiteengezet in de projectfiche, aangehecht als bijlage 4 aan deze overeenkomst en waarvan artikel 7 van deze overeenkomst de (minimale) inhoud nader bepaalt. Indien het de gebruiker bij de ondertekening van deze overeenkomst niet mogelijk is om een gedetailleerde projectfiche bij te voegen, volstaat het voor de gebruiker om bij de ondertekening van deze overeenkomst een eerder algemene projectfiche toe te voegen. De gebruiker verbindt zich er evenwel toe om minstens twee

weken (14 dagen) voor de aanvang van het multifunctionele gebruik van het kerkgebouw aan de Kerkfabriek een gedetailleerde projectfiche te bezorgen waarvan de inhoud alleszins overeenstemt met de door hem eerder toegevoegde algemene projectfiche.

De Kerkfabriek behoudt zich ten allen tijde het ontegensprekelijke recht voor om een voorgesteld gebruik van het kerkgebouw gemotiveerd, en zonder vergoeding, te weigeren wanneer het niet overeenstemt met de in deze overeenkomst vermelde bepalingen. Zij brengt haar gemotiveerde weigeringsbeslissing door middel van een aangetekend schrijven ter kennis van de gebruiker binnen de 5 dagen volgend op deze vaststelling. De gebruiker heeft vervolgens één week de tijd om een aangepast voorstel aan de Kerkfabriek over te maken. Indien er geen overeenstemming kan bereikt worden, kan dit beschouwd worden als een reden om, conform artikel 9 van deze overeenkomst, de overeenkomst vroegtijdig te beëindigen.

2.4. Het inrichten en/of het schikken van het kerkgebouw voor het organiseren van het multifunctionele gebruik is uitsluitend ten laste van de gebruiker. Er mag in het kerkgebouw niets verplaatst worden, zonder voorafgaande toelating van een vertegenwoordiger van de Kerkfabriek. Na elke activiteit dient het kerkgebouw terug in orde gebracht te worden zodat het beschikbaar is voor gebruik voor de eredienst.

2.5. Bij afloop van de overeenkomst voor het multifunctionele gebruik moet het kerkgebouw door de gebruiker in dezelfde staat gebracht worden als bij aanvang.

2.5. Behalve programmaboekjes met betrekking tot het multifunctionele gebruik mag in het kerkgebouw door de gebruiker niets verkocht of gratis uitgedeeld worden aan het publiek zonder voorafgaande toelating van een vertegenwoordiger van de Kerkfabriek.

2.6. Roken is in het kerkgebouw strikt verboden gedurende de volledige duur van de terbeschikkingstelling aan de gebruiker.

### **Artikel 3: Duur**

3.1. Deze overeenkomst vangt aan bij de ondertekening van deze overeenkomst en eindigt op ....., zonder de mogelijkheid van stilzwijgende verlenging en dit laatste ook al zou de gebruiker de hem ter beschikking gestelde ruimtes nog betrekken op het ogenblik van het verstrijken van deze overeenkomst.

3.2. Onder voorbehoud van liturgische activiteiten die steeds voorrang hebben en mits eerbiediging van eventuele andere activiteiten waarvan de Kerkfabriek de gebruiker tijdig op de hoogte zal brengen, zal de gebruiker de ter beschikking gestelde ruimtes en bijhorende accommodatie mogen gebruiken vanaf het in voege gaan van deze overeenkomst en dit op de volgende dagen:

Op de weekdays vanaf .....uur tot .....uur

in het weekend vanaf .....uur tot .....uur..

Deze gebruiksperiode omvat eveneens de nodige opbouwtijd met het oog op het inrichten en/of het schikken van het kerkgebouw voor het voorziene multifunctionele gebruik, de eventueel door de gebruiker gewenste voorbereidingstijd (vb. repetitietijd) en de afbraak- en opruimtijd.

#### **Artikel 4: Om niet karakter**

4.1. Partijen verklaren uitdrukkelijk dat onderhavige gebruiksovereenkomst principieel als om niet geldt.

4.2. Evenwel zal de gebruiker ertoe gehouden zijn tussen te komen in het aandeel van de kosten (zoals kosten van verlichting en verwarming) van de Kerkfabriek dat op zijn gebruik betrekking heeft.

Deze tussenkomst in de kosten wordt forfaitair bepaald op een maandelijks bedrag van ... EUR. (differentiëren ngl zomer-winter)

Deze dient uiterlijk 7 dagen voor aanvang van de maand betaald te worden op het rekeningnummer.....van de Kerkfabriek.

De gebruiker verbindt zich ertoe om binnen de 2 weken na het ontvangen van deze afrekening het door hem desgevallend nog verschuldigde saldo te voldoen. Zo daarentegen blijkt dat de forfaitair bepaalde tussenkomst hoger is geweest dan de werkelijke kosten, dan zal de Kerkfabriek de gebruiker het te veel betaalde terugbetalen binnen de 2 weken na verzending van de afrekening.

4.3. Alle sommen die in het kader van deze overeenkomst verschuldigd zijn door de gebruiker, brengen vanaf hun datum van eisbaarheid en zonder dat dit een uitdrukkelijke ingebrekestelling vereist van rechtswege een verwijlinterest op van 10% per jaar tot aan hun volledige betaling en zonder dat dit afbreuk doet aan enige andere rechten van de Kerk.

*(Eventueel 4.4. Waarborg:)* Om de goede en volledige uitvoering van zijn verplichtingen te waarborgen zal de gebruiker een bedrag van ..... EUR storten als waarborg en dit op een geïndividualiseerde en geblokkeerde bankrekening op naam van de Kerkfabriek. De gebruiker legt uiterlijk op het ogenblik van de ondertekening van onderhavige overeenkomst hiervan het bewijs voor aan de Kerkfabriek.

Over de waarborgsom, inclusief de gekapitaliseerde interesten, kan er alleen worden beschikt na voorlegging van een geschreven akkoord tussen de Kerkfabriek en de gebruiker, opgemaakt ten vroegste na de beëindiging van de onderhavige overeenkomst, of van een afschrift van een rechterlijke beslissing.

#### **Artikel 5: Verplichtingen gebruiker**

5.1. Eventueel benodigde vergunningen voor het multifunctioneel gebruik dienen door de gebruiker zelf te worden aangevraagd. Indien op enig moment blijkt dat een benodigde vergunning ontbreekt, is het gebruik van het kerkgebouw vanaf dat moment niet langer toegestaan, hetgeen onverlet laat de verschuldigheid van het overeengekomen bedrag als tussenkomst in de kosten.

- 5.2. De gebruiker wordt er uitdrukkelijk op gewezen dat hij de desbetreffende veiligheidsvoorschriften, evenals alle andere te volgen voorschriften, dient na te komen. Hij zal er tevens voor zorgen dat het kerkgebouw tijdens het multifunctioneel gebruik in een verzorgde en netjes onderhouden staat blijft.
- 5.3. De gebruiker stelt vooraf aan de Kerkfabriek een overeengekomen aantal toegangsbewijzen of vrijkaarten ter beschikking die toegang verschaffen tot het in deze overeenkomst toegestane multifunctioneel gebruik van het kerkgebouw. De Kerkfabriek heeft bovendien te allen tijde een toegangsrecht tot het kerkgebouw, waaronder de aan de gebruiker ter beschikking gestelde ruimtes.
- 5.4. De gebruiker maakt tevens tijdig een exemplaar van zijn affiches, promotiebrochures en/of folders over aan de Kerkfabriek. Deze affiches, promotiebrochures en/of folders, evenals alle andere reclame, dienen verzoenbaar te zijn met het religieus-sacraal karakter van het kerkgebouw.
- 5.5. De gebruiker kan slechts mits uitdrukkelijke toestemming vanwege de Kerkfabriek reclame aanbrenge aan de buitenkant en binnenkant van het kerkgebouw.
- 5.6. Indien aan de gebruiker een sleutel van het kerkgebouw wordt overhandigd, zal hij hiermede zeer omzichtig omgaan en deze op het einde van deze overeenkomst terugbezorgen. De gebruiker zal deze sleutel niet aan derden overhandigen noch er duplicaten van (laten) vervaardigen.
- 5.7. De gebruiker zal nooit de maximale capaciteit van het aantal aanwezigen in het kerkgebouw, of een onderdeel van het kerkgebouw, overschrijden en is er dan ook volledig verantwoordelijk voor.
- 5.8. De gebruiker verbindt er zich toe geen overlast voortkomende uit geluidshinder, samenscholing enz. te zullen berokkenen aan de omwonenden.
- 5.9. De gebruiker doet alles om deze overeenkomst te goeder trouw uit voeren.
- 5.10. De gebruiker is ertoe gehouden de hem ter beschikking gestelde ruimtes en bijhorende accommodatie in een goede staat van onderhoud terug te geven aan de Kerkfabriek. De teruggave dient te geschieden op de datum van het verstrijken van de in artikel 3 omschreven duur. De gebruiker zal hiertoe de ruimtes volledig dienen te ontruimen, te kuisen en te schikken volgens de instructies van de Kerkfabriek. In voorkomend geval draagt de gebruiker tevens de kosten voor de herstelling in de oorspronkelijke staat van deze ruimtes. Alleszins zal de gebruiker nooit aanspraak kunnen maken op een eventuele vergoeding van de door hem gedane investeringen in het kerkgebouw.

## **Artikel 6: Goedkeuring bisschop**

Deze overeenkomst werd opgemaakt na raadpleging van de pastoor en van het bisdom en het bekomen van een principiële akkoord van beiden.

Deze overeenkomst wordt daarenboven vanwege de Kerkfabriek aangegaan onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de ondertekening voor kennisname door de pastoor en de bisschop,, dit binnen de twee weken na het ondertekenen ervan en voorafgaand aan de start van de overeenkomst.

Indien de Kerkfabriek deze goedkeuring evenwel niet of niet tijdig bekomt, zal zij dit onmiddellijk aan de gebruiker laten weten, in welk geval de opschortende voorwaarde wordt geacht niet vervuld te zijn en de overeenkomst komt te vervallen

Deze opschortende voorwaarde is uitsluitend bedongen in het voordeel van de Kerkfabriek en enkel zij kan zich hierop beroepen.

### **Artikel 7: Projectfiche**

De in artikel 2.3. vermelde projectfiche zal alleszins bestaan uit:

- een gedetailleerde beschrijving, programma en/of draaiboek van het multifunctioneel gebruik van het kerkgebouw. Eventuele wijzigen aan de beschrijving, het programma en/of draaiboek dienen voorafgaand door de Kerkfabriek te worden goedgekeurd.
- de gegevens van de projectcoördinator die voor de gebruiker zal instaan voor de dagelijkse leiding en opvolging van het multifunctionele gebruik van het kerkgebouw. Deze projectcoördinator dient steeds bereikbaar te zijn voor een vertegenwoordiger van de Kerkfabriek.

### **Artikel 8: Aansprakelijkheid**

8.1. Alle uitgaven in verband met het multifunctionele gebruik, zoals auteursrechten en naburige rechten of iedere andere vergoeding voortspruitende uit de auteurswet, retributies, belastingen, promotiekosten, SABAM, enz. vallen uitsluitend ten laste van de gebruiker en kunnen niet op de Kerkfabriek, een aan haar verbonden entiteit of vertegenwoordiger(s) worden verhaald.

8.2. De gebruiker is geheel en uitsluitend burgerrechtelijk aansprakelijk voor het door hem georganiseerde multifunctionele gebruik van het kerkgebouw. Hij staat in voor de veiligheid van alle personen die deelnemen aan of toegang hebben tot de in deze overeenkomst toegestane bestemming van het kerkgebouw voor de volledige duur van deze overeenkomst, onder meer gelet op de projectfiche en de bevoegde overheidsdiensten (vb brandweer en veiligheidsdiensten).

8.3. De gebruiker is aansprakelijk voor elke schade die de Kerkfabriek, de aan haar verbonden entiteiten of vertegenwoordigers zouden lijden en die verband houdt met het voorwerp van de overeenkomst, waaronder de beschadiging van het kerkgebouw, aanhorigheden of inboedel, zelfs voor schade veroorzaakt door vertegenwoordiger(s)/aangestelde(n) van de gebruiker of door personen die om welke redenen ook zich in het kerkgebouw bevonden naar aanleiding van het multifunctionele gebruik van het kerkgebouw, de voorbereiding of de opruiming ervan.

8.4. De Kerkfabriek, de aan haar verbonden entiteiten of vertegenwoordiger(s) zijn ten opzichte van de gebruiker in geen enkel opzicht aansprakelijk voor enig welke schade die de gebruiker of derden zouden lijden en de gebruiker ziet er tevens op toe dat zijn verzekeraar(s) afstand doen van verhaal

voor ieder vorm van schade tegen de Kerkfabriek, de aan haar verbonden entiteiten of vertegenwoordiger(s).

8.5. De gebruiker verbindt er zich toe de Kerkfabriek, de aan haar verbonden entiteiten of vertegenwoordiger(s) volledig te vrijwaren voor iedere aanspraak van derden die beweren schade te hebben geleden die in verband staat met het voorwerp van de overeenkomst.

8.6. De Kerkfabriek, de aan haar verbonden entiteiten of vertegenwoordiger(s) zijn niet aansprakelijk voor welke schade dan ook als gevolg van gehele of gedeeltelijke stroomonderbrekingen, noch voor gevallen van overmacht, die het multifunctionele gebruik van het kerkgebouw zouden kunnen hinderen of zelfs onmogelijk zouden maken of aan de gebruiker enige schade zouden kunnen veroorzaken, hierin begrepen alle overheidsbeslissingen.

8.7. De gebruiker is gehouden de nodige verzekeringspolissen te sluiten ter dekking van alle bovenstaande risico's die in verband staan met het voorwerp van de overeenkomst en zijn aansprakelijkheid als gebruiker tegenover de Kerkfabriek en tegenover derden te verzekeren (zo ook met betrekking tot de door de gebruiker in de ruimtes gebrachte goederen, inrichtingen, afwerkingen, e.a.). De gebruiker is er steeds toe gehouden het bewijs van voldoende verzekering voor te leggen, evenals van de betaling van de laatste vervallen premie, op eenvoudig schriftelijk verzoek van de Kerkfabriek.

#### **Artikel 9: Vroegtijdige beëindiging**

9.1. De Kerkfabriek kan deze overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder vergoeding, noch inachtnaam van een opzeggingstermijn beëindigen, onverminderd haar gebeurlijk recht op het bekomen van schadevergoeding naar gelang het zich voordoend geval:

- In geval van ernstige fout of herhaaldelijke lichte fout begaan door de gebruiker in de uitvoering van deze overeenkomst;
- In geval van fraude, verduistering, slechtmaking van de Kerkfabriek of enig misdrijf;
- Het in gebreke blijven bij de uitvoering van deze overeenkomst binnen 8 dagen na schriftelijke ingebrekestelling hieromtrent door de Kerkfabriek;
- In geval van faillissement, vereffening, aanvraag gerechtelijke reorganisatie of elke andere situatie waaruit duurzame solvabiliteitsproblemen van de gebruiker blijken;
- Het niet respecteren of naleven van de bestemming van de ter beschikking gestelde ruimtes en bijhorende accommodatie, van het huishoudelijk reglement, van de Richtlijnen van de Vlaamse Bisschoppen voor het gebruik van de parochiekerken,...
- Het uitoefenen van activiteiten dewelke niet verzoenbaar zijn met het christelijk geloof en waarden of met de kerk, alsook in geval van onvoorziene gebeurtenissen, dringende werken of prioriteiten van de eredienst.

9.2. Indien de gebruiker het kerkgebouw, door welke oorzaak ook, niet op de overeengekomen datum wenst te gebruiken en de overeenkomst vroegtijdig wenst te beëindigen, dient hiervan zo spoedig mogelijk – onder opgave van de redenen - aan de Kerkfabriek schriftelijk melding gemaakt



te worden. Bij vroegtijdige beëindiging door de gebruiker binnen de overeengekomen gebruiksperiode (zie artikel 3.2.) zal de gebruiker ..... % van de in artikel 4.2. betaalde tussenkomst in de kosten verschuldigd blijven.

9.3. Partijen betekenen elkaar opzegging of beëindiging met een aangetekende zending of met een voor ontvangst tegengetekende gewone brief.

#### **Artikel 10: Varia**

10.1. De gebeurlijke nietigheid van een bepaling van deze overeenkomst of van een deel van deze overeenkomst brengt niet de nietigheid van de gehele overeenkomst met zich mee.

10.2. Wanneer een bepaling van deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk door nietigheid wordt getroffen, wordt deze vervangen door een geldige bepaling die naar haar juridisch en economisch effect zo dicht mogelijk aanleunt bij de nietige clause, zodat partijen geacht worden onder die voorwaarden eveneens gecontracteerd te hebben.

10.3. Onderhavige overeenkomst wordt geacht *intuitu personae* te zijn aangegaan voor wat betreft de persoon van de gebruiker, zodanig deze niet vermag deze overeenkomst in haar geheel of gedeeltelijk aan een derde over te dragen of af te staan, tenzij voorafgaand uitdrukkelijke, schriftelijke instemming van de Kerkfabriek.

10.4. Geen enkele wijziging van welke bepaling van dit contract ook, zal ingeroepen kunnen worden tenzij zij het voorwerp uitmaakt van een schriftelijke overeenkomst die ondertekend werd door de partij aan wie zij tegengesteld wordt.

10.5. Alle schriftelijke mededelingen, daarin inbegrepen iedere kennisgeving of verslag, vereist of toegelaten krachtens deze overeenkomst, worden geacht voldoende gegeven te zijn indien zij per e-mail met ontvangstbevestiging geschieden op de respectieve e-mailadressen (Kerkfabriek: ... ; gebruiker: ...), tenzij in deze overeenkomst anders aangegeven.

Elke wijziging door een partij van het in onderhavige overeenkomst vermelde fysieke adres zal tijdig ter kennis worden gebracht aan de andere partij en dit minstens 15 dagen vóór de effectieve adreswijziging of zetelverplaatsing.

10.6. De gebruiker maakt zich sterk alle uit deze overeenkomst voortvloeiende verbintenissen eveneens op te leggen en te doen naleven door alle personen die zij betreft of inschakelt bij de uitvoering van deze overeenkomst (personeel, mandatarissen, aangestelden,...).

#### **Artikel 11: Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank**

Alleen het Belgische recht is van toepassing op de relaties tussen de partijen.

Elke betwisting met betrekking tot de geldigheid, uitvoering en/of interpretatie van deze overeenkomst, wordt uitsluitend onderworpen aan de rechterlijke macht van het gerechtsarrondissement .....

Opgemaakt te .....op ....., in 2 originele exemplaren, waarvan iedere partij verklaart één exemplaar ontvangen te hebben.

Voor de Kerkfabriek

voor de gebruiker

Voorzitter            Secretaris

(datum + handtekening(en))

(datum + handtekening(en))

Voor kennisname

Pastoor

Bisschop

### **Bijlagen**

De volgende bijlagen bij deze overeenkomst, waarvan de gebruiker verklaart deze ontvangen te hebben, maken er integraal deel van uit:

1. Richtlijnen van de Vlaamse Bisschoppen voor het gebruik van de parochiekerken
2. Beschrijving van de ter beschikking gestelde ruimtes en accommodatie, met inbegrip van de roerende goederen;
3. Huishoudelijk reglement;
4. Projectfiche